

## بيان صحفي

### تصريح شركة الفيصل القابضة على تقارير وسائل الاعلام حول العلاقات مع شركة الحبتور لبيتون

الدوحة، 7 أغسطس 2013 – نشرت مؤخرا تقارير بعض وسائل الإعلام حول العلاقة بين الحبتور لايتون جروب (HLG) المختصة في قطاع المقاولات وشركة الفيصل القابضة، احدي كبرى الشركات المتنوعة النشاطات في قطر.

لقد تم التعاقد مع شركة الحبتور لبناء تسعة (9) أبراج لصالح شركة الفيصل القابضة في قطر (فضلا عن برجين إضافيين أسند اليهم دور كبير في تطويرها). وشهدت هذه المشاريع تأخيرات متعددة على مدى عدد من السنوات. على سبيل المثال، المرحلة الثالثة من مشروع توسعة سيتي سنتر الدوحة (والتي تضم كل من شانغريلا، روتانا، وفندق جراند مروب) لم يكتمل حتى الان بعد مرور أكثر من ثماني سنوات من استلام HLG أرض المشروع لبدء البناء على الرغم من أن العقد مع HLG تضمن على أن يكتمل هذا المشروع بعد سنتين من استلامهم أرض المشروع. وقد بلغت غرامات التأخير على هذا المشروع فقط ما يزيد على 1.5 مليار ريال قطري أي ما يقارب (410 ملايين دولار) وما زالت مستمرة حتى الآن. ولقد ابدت الفيصل القابضة درجة عالية من الصبر وحسن النية كلما قامت HLG بتأخير المشروع وعدم الالتزام بمواعيد التسليم المتفق عليها، هذا وازدادت مطالب HLG للحصول على المزيد من الدفعات المقدمة لأتمام المشاريع.

وقد تم بالفعل دفع قيمة العقود الأصلية المتفق عليها للعديد من المشاريع الفندقية بالكامل من قبل شركة الفيصل القابضة، وفي بعض الحالات، تم دفع مبالغ زائدة نتيجة للتأخيرات الشديدة. هذا بالإضافة إلى الخسارة في الإيرادات بسبب تأخر افتتاح هذه الفنادق، ونتيجة لذلك تعرضت الفيصل القابضة إلى خسائر مالية كبيرة بسبب هذه التأخيرات - بما في ذلك دفع العقوبات التعاقدية للمشغلين، وأتعاب الخبراء الاستشاريين والتي لا تزال تتراكم على أساس أسبوعي وشهري.

ان هذه الادعاءات التي نشرت في وسائل الاعلام بشأن الخلافات حول هذه المشاريع تحتوي على معلومات غير دقيقة تؤثر سلبا على السمعة والشهرة الطيبة التي تتمتع بها شركة الفيصل القابضة سواء داخل قطر أو خارجها.

وقد علق سعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني، رئيس مجلس الادارة لشركة الفيصل القابضة على النحو التالي: "لقد استغربنا من المعلومات الغير دقيقة والتي تناولتها بعض وسائل الاعلام. ونحن على ثقة ان الحقائق سوف تظهر في نهاية الامر... لقد تعاملنا بكل حسن نية وفقا للاتفاقيات الموقعة مع الحبتور. وكما لدينا حتى الضمانات الشخصية من الحبتور. نحن نكن كل الاحترام للسيد خلف الحبتور وكافة رجال الأعمال من دولة الإمارات العربية المتحدة. لقد وقعنا هذه الاتفاقيات بناء على قوة اسم وسمعة شركة الحبتور ولكن للأسف، يبدو أن التغييرات المستمرة في إدارة الحبتور أدت إلى سوء إدارة هذه العقود، وينبغي أن يتم التعامل مع مثل هذه التأخيرات الشديدة داخليا من قبل فريق إدارة الحبتور. ومع ذلك، فإننا سوف نواصل العمل بحسن نية ووفقا لمبادئنا من حسن النية والتعامل العادل."

وقد باشر كلا من الطرفين الإجراءات القانونية، لتسوية هذه المنازعات اذ يوجد حاليا ثمانية (8) من القضايا المعروضة على المحاكم والتي سيكون فيها الحكم النهائي وبيان الحقائق.

تنثق الفيصل القابضة في نزاهة وعدل القضاء وتنتظر الحكم القضائي في الوقت المناسب. ومن الجدير بالذكر أن واحدة من القضايا المرفوعة من قبل الحبتور قد تم رفضها.

لا ترغب الفيصل القابضة في الإدلاء بأي تعليق اخر على علاقاتها مع HLG بينما يتم التعامل مع هذه القضايا في المحاكم.

لمزيد من المعلومات، يرجى الاتصال

شركة أعمال: +974 44350666

أروى القسوس – مديرة الاتصالات المؤسسية

[arwa.goussous@aamal.com.qa](mailto:arwa.goussous@aamal.com.qa) / +974 55139539

سيتي جايت ديوي رودجرسون: +974 44528100

مايكل بريست

[michael.prest@citigatedr.com](mailto:michael.prest@citigatedr.com) / +974 33735083

