



Al Rayyan

Tourism Investment Co. (ARTIC)

شركة الريان للاستثمار السياحي (آرتك)

شركة الريان للاستثمار السياحي "آرتك" تكمل انشاء مشروع مجمع الجازي

ضمن اطار برنامجها الاستثماري في الجزائر

قطر، الدوحة (5 يونيو 2013): شركة الريان للاستثمار السياحي (آرتك)، الذراع الاستثمارية الدولية لشركة الفيسل القابضة في قطاع الضيافة، والتي هي واحدة من أكبر الشركات الخاصة المتنوعة النشاطات في قطر، أعلنت اليوم أنه قد تم الانتهاء من مشروع مجمع الجازي السكني في الجزائر وان الوحدات متاحة للبيع.

ان مشروع مجمع الجازي هو جزء من البرنامج الاستثماري الواسع التي تقوم به شركة "آرتك" في الجزائر والتي خلال السنوات الاخيرة الماضية باتت تتمتع بالسلام والاستقرار والنمو الامر الذي انعكس بشكل ملحوظ على التطور الاقتصادي للبلاد. ان استراتيجية آرتك تركز على الاستثمار في قطاع الضيافة من خلال بناء محفظة استثمارية تضم مجموعة كبيرة ومتنامية من الأصول في قطاع الضيافة خارج قطر.

يعد مجمع الجازي الاول من نوعه في الجزائر من حيث المعايير العالية وجودة الخدمات التي يتمتع بها، فهذا المجمع السكني الواقع في قلب مدينة الشارقة غربي العاصمة والممتد على مساحة 4.5 هكتار يضم 408 شقة سكنية مصممة بطريقة تتناسب مع الحياة العصرية، ويعتبر من افضل اماكن الاقامة على الاطلاق حيث ان كل مساحة مصممة بعناية فائقة لإستقبال السكان حيث انه يقع بالقرب من المنطقة التجارية دالي ابراهيم والاماكن الخدمية والسياحية المختلفة.

تتنوع مساحات الشقق ما بين 67 متر مربع إلى 200 متر مربع، مما يتيح الاختيار ما بين 2,3,4,5 أو 6 غرف نوم. ان الشقق في مجمع الجازي توفر لقاطنيها فرصة معيشة فخمة ومريحة ولا تختلف عن بعضها الا بالحجم، ذلك انه كلها مجهزة بالمستوى عينة من الجودة ووسائل الراحة مثل التدفئة المركزية والمكيفات، والمطابخ. ويضم المجمع محلات تجارية ومرافق رياضية، بركة سباحة، وحضانة للأطفال بالإضافة الى مواقف للسيارات داخلية وخارجية، والامن والحراسة. ومن الممكن شراء الشقق من خلال شركة آرتك في قطر او سابيا في الجزائر.

وتشمل استثمارات شركة آرتك في الجزائر عدد من المشاريع، منها ما تم تنفيذه واخرى قيد التطوير مثل مشروع "سيتي سنتر الجزائر" الذي يضم مركز تسوق وفندفين من فئة الخمس نجوم متصلين بالمجمع.

في عام 2008 قامت الشركة ببناء وبيع برجين تجاريين يتكون الواحد منها من 15 طابقا يطل على خليج الجزائر العاصمة وتقع هذه الأبراج على شارع حسبية بن بوعلي المرموق، وعلى مقربة من مركز المدينة والمعالم الهامة: مثل رياض الفتح، والمكتبة الوطنية وحدائق جاردن دي ايسيه.

سوف يتم بناء مشروع سيتي سنتر الجزائر والفنادق التابعة على مساحة تبلغ حوالي 117,000 متر مربع. يضم احد الفنادق 300 غرفة والآخر يضم 200 غرفة فندقية. التصاميم مستوحاة من طراز آرت ديكو المعمار السائد في الجزائر من عام 1920. هذا وتملك شركة ارتك المشروع بالكامل ومن المتوقع أن يتم الانتهاء منه في عام 2016.

وقدعلق سعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني، رئيس مجلس إدارة شركة الفيصل القابضة قائلاً: " السوق الجزائري ليس بسوق جديد بالنسبة لنا فلدينا استثمارات في الجزائر منذ نهاية التسعينات ونحن نعتبر تجربتنا ايجابية مما شجعنا على مواصلة الاستثمار عن طريق شركة ارتك. يسعدنا أنه تم الانتهاء من مشروع الجازي وان الوحدات اصبحت متاحة للبيع. ان مشروع الشركة القادم في الجزائر "سيتي سنتر الجزائر" هو عبارة عن مشروع متعدد الاستخدامات يتكون من مركز تجاري وفندقين حيث سيكون معلما جديدا للمدينة بتصميمه المعماري الانيق والمستوحى من آرت ديكو بالاضافة الى الموقع المتميز. ان هذا المشروع يعكس تركيزنا الواضح بالاستثمار في الأصول من الدرجة الأولى.

سوف نواصل في بناء محفظتنا محليا ودوليا، وإنني أتطلع إلى مزيد من التوسع في جميع أنحاء أوروبا، الشرق الأوسط وأمريكا الشمالية خلال السنوات المقبلة ".

انتهى

معلومات للمحررين:

حول شركة الريان للاستثمار السياحي(ارتك):

شركة الريان للاستثمار السياحي (آرتك)، هي شركة مملوكة بالكامل لشركة الفيصل القابضة. تنصبُ أنشطتها في قطاع الضيافة من خلال تطوير العقارات والاستحواذ عليها وتأجيرها بدولة قطر وحول العالم. يصل عدد الفنادق التي تملكها ارتك نحو 30 فندقاً في كل من الشرق الأوسط وجنوب أفريقيا، أوروبا، أمريكا الشمالية وهناك عدد من الفرص الاستثمارية في دول أخرى والتي هي حالياً ب قيد الدراسة. بالإضافة إلى الفنادق، تملك "ارتك" استثمارات أخرى تتعلق بتوفير خدمات مرتبطة بقطاع السياحة والفندقة مثل المغاسل المركزية الحدي والتي تديرها شركة باراجون البريطانية.

www.artic.com.qa

حول شركة الفيصل القابضة:

تُعدُّ شركة الفيصل القابضة التي تأسست عام 1964 إحدى أبرز وأكبر مجموعات الأعمال متنوعة الأنشطة بدولة قطر، وتعود ملكيتها لسعادة الشيخ فيصل بن قاسم آل ثاني. تعمل الفيصل القابضة عبر مجموعة من الشركات التابعة لها والمتحالفة معها على امتداد قطاعات مختلفة تشمل العقارات والإنشاءات والضيافة والمقاولات والنقل والترفيه والتعليم والخدمات وتقنية المعلومات. استثمارات الفيصل القابضة تشمل شركة أعمال ش.م.ق، إحدى أكبر الشركات متنوعة الأنشطة التجارية وأسرعها نمواً بدولة قطر، علاوة على استثماراتها المتنوعة والموزعة في أوروبا ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا والشرق الأقصى.

www.alfaisalholding.com

لمزيد من المعلومات:

الريان للاستثمار السياحي

+ 974 55139539

اروى القسوس

سيتي غيت دوي روجيرسون:

اميرة شهدي 44528340 +٩٧٤

مايكل پريست ٣٣٧٣٥٠٨٣ +٩٧٤